



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 2 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1978

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
635

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί κηρύξεως δημοσίας δασικής εκτάσεως ως αναδασωτέας στη θέση «'Ασπρόκαμπος» της Κοινότητας Βαγίων Ν. Βοιωτίας. 1

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή της κυρίας ερείας διώρυγος Πηνειού 'Ηλείας. 2

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή της κυρίας ερείας διώρυγος Πηνειού 'Ηλείας. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί χαρακτηρισμού δρόμου ως Κοινοτικού στην Κοινότητα 'Αγ. Γεωργίου Ρίου στο Ν. 'Αχαΐας. 4

Περί τροποποίησης του σχεδίου πόλεως Ψυχρών εις τὰ Ο.Τ. 68 και 70 στο Ν. Εύβοίας. 5

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποίησης της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω προεκτάσεως ακινήτου εν Κιάτφ Κορινθίας. 6

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. 1206

(1)

Περί κηρύξεως δημοσίας δασικής εκτάσεως ως αναδασωτέας στη θέση «'Ασπρόκαμπος» της Κοινότητας Βαγίων Ν. Βοιωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις :
- α) Του άρθρου 117 παράγρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας
- β) Των άρθρων 188 - 205 του Ν. Δ/τος 86/1969 «περί Δασικού Κώδικος».

γ) Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής 'Αποκεντρώσεως», σε συνδυασμό με τις όμοιες του Ν. Δ/τος 532/1970 «περί συμπληρώσεως των δ/ξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και του 709/1970 Β. Δ/τος, που εκδόθηκε σ' εκτέλεση αυτού, και

2. Τις α) 88854/7483/έγκ. 104/1.10.75, β) 114812/2946/έγκ. 154/24.12.75, γ) 215696/1451/9.5.77 και ε) 217606/1610/13.6.77 διευκρινιστικές δ/γες του 'Υπουργείου Γεωργίας «περί εφαρμογής δ/ξεων που αφορούν αναδασωτέες εκτάσεις κ.λπ.».

3. Τη 1931/16 'Οκτωβρίου 1978 αναφορά - πρόταση του Δασαρχείου Θηβών για την κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής εκτάσεως έμβαδού 300 στρεμμάτων, στη θέση «'Ασπρόκαμπος» της Κοινότητας Βαγίων, η οποία ενώ καλυπτόταν από θαμνώδη δασική βλάστηση κυρίως πουρνάρια, καταστράφηκε κατά την πυρκαγιά που έγινε στις 24 'Ιουνίου 1978.

4. Την ανάγκη της αποκαταστάσεως της δασικής βλαστήσεως που καταστράφηκε, με φυσική ή τεχνητή αναδάσωση.

5. Τη 19/1978 πράξη της Φιλοδασικής 'Επιτροπής Θηβών, για την κήρυξη αναδασωτέας της εκτάσεως που κήρυξε, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε αναδασωτέα την παραπάνω δημόσια δασική έκταση έμβαδού 300 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «'Ασπρόκαμπος» διοικητικής περιφέρειας της Κοινότητας Βαγίων και που φαίνεται στο συνημμένο τοποδιάγραμμα κλίμακας 1 : 20.000, περιλείεται με τα στοιχεία από 1 έως 11 της δριογραμμής και το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης, γι' αποκατάσταση της δασικής βλαστήσεως που καταστράφηκε.

'Η έκταση αυτή συνορεύει ως εξής :

'Ανατολικά : Με δημόσια δασική και χέρσα γυμνή έκταση. Δυτικά : Με πρόχειρο αγροτικό δρόμο και συνέχεια δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια : Με αγροτικό δρόμο και συνέχεια αγροί και Δημόσια δασική έκταση.

Νότια : Με δημόσια δασική έκταση.

'Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην 'Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λειβαδιά, 24 'Οκτωβρίου 1978

Ο Νομάρχης
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΖΟΓΛΗΣ

Χ Α Ρ Ι Η Σ

Διοίκησης Δασικής Επιτελείου
 6211 Θέση "Λεπτόκαμπου" Βαλίου
 που καλύπτει 6211 24/6/1978
 ΚΑΙ ΜΑΚΑ 1: 20.000

: Δασική Επιτελείου
 : Υπηρεσίες Επιτελείου

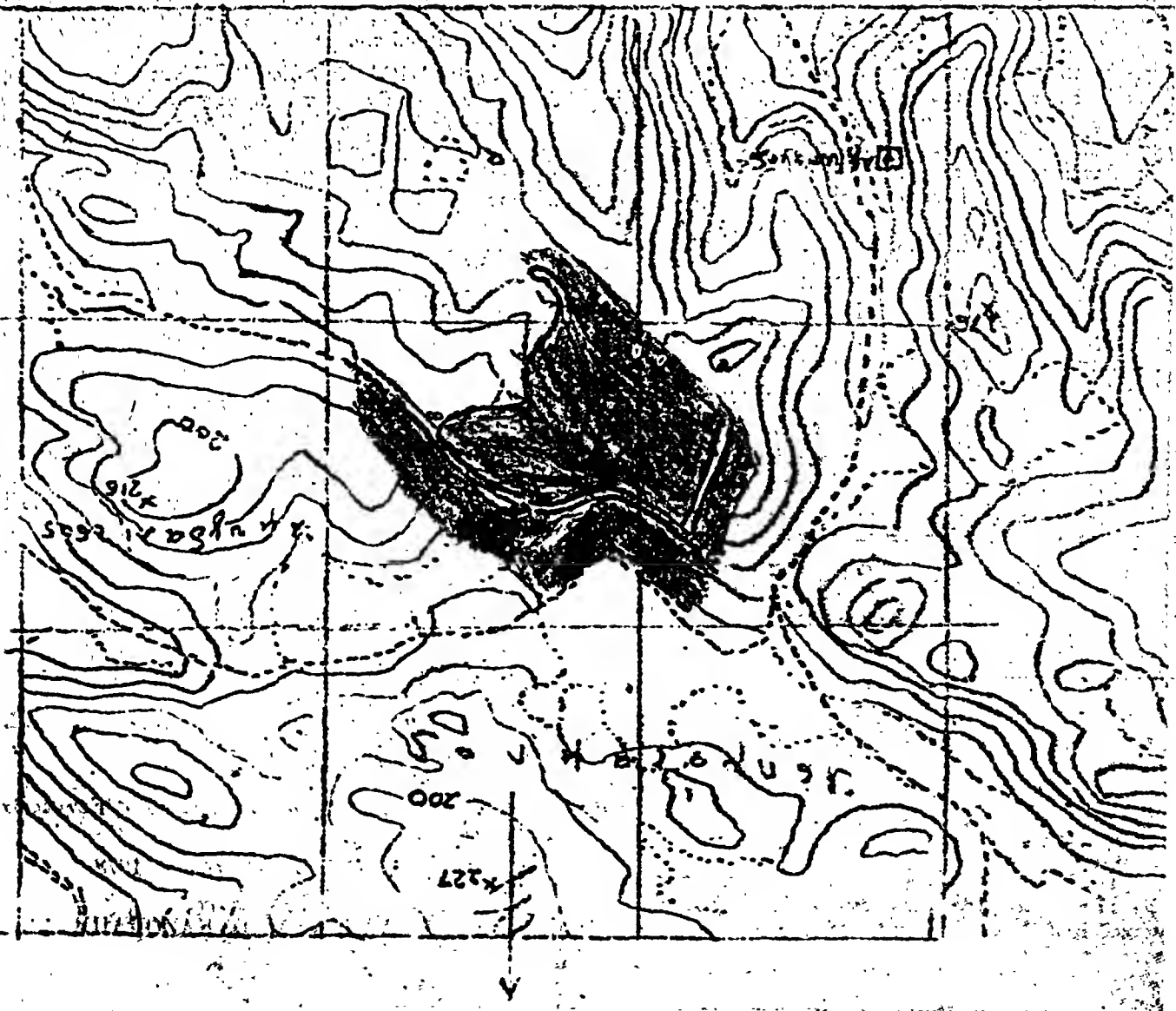
: 12, 11 όρια επιτελείου
 που καλύπτει και προτείνεται
 να κυριεύσει αναδασώτα
 300 στρέμματα

Θηβών 10-7-1978
 Δασάρχης

Γραφ. Καρπίτης



24/10/78
 Δασάρχης
 (Τ.Ε.Υ.)



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αρ.Φ. Β. 6152/Φ.26 Π

(2)

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτριώση ακινήτων για την κατασκευή της κυρίας βορείας διώρυγας Πηνειού Ήλειας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με τη Δ. 8323/8865/72 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 13/72 για την κατασκευή της κυρίας βορείας διώρυγας Πηνειού Ήλειας, καθώς και τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους γενικά διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της έδαφικης επίφανειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα ή οποία καθορίστηκε με την αριθ. 132/77 απόφαση του Έφεταιίου Πατρών έχει παρακατατεθεί στο γραφείο Παρ/κών Λεχαινών και έχει εκδοθεί το 14836/9.11.78 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. 244.830.

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά την νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 20 Νοεμβρίου 1978

Με έντολή του Υπουργού
Ο Διευθυντής
Ν. ΚΑΤΣΙΦΗΣ

Αρ.Φ. Β. 6128/Φ. 26Π

(3)

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτριώση ακινήτων για την κατασκευή της κυρίας βορείας διώρυγας Πηνειού Ήλειας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με τη Δ.8323/8865/72 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 13/72 για την κατασκευή της κυρίας βορείας διώρυγας του Πηνειού Ήλειας, καθώς και τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους γενικά διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της έδαφικης επίφανειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, ή οποία καθορίστηκε με την αριθ. 397, 493 και 494/78 αποφάσεις του

Έφεταιίου Πατρών, έχει παρακατατεθεί στο Γραφείο Παρ/κών Λεχαινών και έχει εκδοθεί το 14835/6.11.78 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. 2.000.000.

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 15 Νοεμβρίου 1978

Με έντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής κ.ά.α.
ΑΛ. ΚΑΠΛΑΝΙΔΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αρ.Φ. Η. 13397

(4)

Περί χαρακτηρισμού δρόμου ως Κοινοτικού στην Κοινότητα Αγίου Γεωργίου Ρίου στο Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Την Ε. 4360/77 απόφαση του Υπουργού Δημοσίων Έργων, με την οποία παρέχεται στους Νομάρχες αρμοδιότητα έγκρίσεως της διανοίξεως νέων δρόμων μέσα στα όρια των οικισμών που υπάρχουν πριν το 1923.
2. Την αρ. 50/78 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ρίου, με την οποία χαρακτηρίζει Κοινοτικό δρόμο αυτόν που άφησε σε κοινοχρησία ο Γεώργιος Σταυρόπουλος.
3. Το αρ. Η. 11299/23.9.78 έγγραφο της Δ.Τ.Υ.Ν. Αχαΐας Τμήμ. Πολεοδομικών Έφαρμογών, με το οποίο διαβιβάστηκαν όλα τα προβλεπόμενα δικαιολογητικά.
4. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Ν.Σ.Δ.Ε. που διατυπώθηκε στο 18/23/18.10.1978 Πρακτικό του, αποφασίζουμε :

Έγκρινουμε την αρ. 50/78 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ρίου Πατρών, με την οποία χαρακτηρίζεται Κοινοτικός δρόμος πλάτους 8 μέτρων αυτός που αφήνει σε κοινοχρησία ο Γεώργιος Σταυρόπουλος με την προϋπόθεση ότι ο δρόμος που θα ανοιχτεί θα είναι Κοινοτικός και θα τεθεί σε κοινή χρήση και ειδικότερα, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Αγρ. Τοπ. Μηχ/κού Χρυσ. Ταβλά, το οποίο είναι θεωρημένο από τον Προϊστάμενο Τμήματος Πολεοδομικών Έφαρμογών της Δ.Τ.Υ.Ν. Αχαΐας.

Η απόφαση αυτή με το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτραι, 6 Νοεμβρίου 1978

Ο Νομάρχης
ΝΙΚ. ΧΑΝΟΣ

Αρ. Π. 19354/10606/354

(5)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ σχεδίου πόλεως Ψαχνῶν εἰς τὰ Ο.Τ. 68 καὶ 70 στὸ Ν. Εὐβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψιν :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιοτήτων ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων, κωμῶν κ.λπ., ὡς ἐτροποποιήθησαν διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 1018/1971 Ν.Δ/τος

2. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.».

3. Τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 8/9.6.1973 Ν. Δ/τος «περὶ ΓΟΚ».

4. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 36596/15.6.1973 Δ/γὴ τοῦ Ὑπουργείου Ἑσωτερικῶν περὶ ἀσκήσεως ἀρμοδιοτήτων «Ἐντολῇ Νομάρχου».

5. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 2955/17.3.1977 Δ/γὴ Νομάρχου Εὐβοίας διὰ ἐξουσιοδότησιν πρὸς ὑπογραφὴν «Ἐντολῇ Νομάρχου», λαβόντες ὑπ' ὄψιν :

1. Τὸ ἀπὸ 18.12.1945 Δ/γμα ρυμοτομίας σχεδίου πόλεως Ψαχνῶν ὡς καὶ τὰς μεταγενεστέρως τροποποιήσεως αὐτοῦ.

2. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 57/77 ἀπόφασιν τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου Ψαχνῶν περὶ τροποποιήσεως τοῦ σχεδίου πόλεως εἰς τὰ Ο.Τ. 68 καὶ 70.

3. Τὸ ὑπ' ἀριθμ. Η. 16275/9284/270/78 ἔγγραφον τῆς ΔΤΥΝ Εὐβοίας.

4. Τὴν ἀπὸ ΔΥ/20.10.78 εἰσήγησιν τοῦ Προϊσταμένου τοῦ τμήματος ΠΕ καὶ Π τῆς ΔΤΥΝ Εὐβοίας.

5. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 46/6.11.78 θέμα 5ον γνωμοδότησιν τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων τμήματος Ν. Εὐβοίας.

6. Τὴν ἐνστασιν τῶν Εὐτέρπης Γαλάνη καὶ Μαρδίτσας Ἐπιτηδείου κατὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 57/77 ἀποφάσεως τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου.

7. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 97/77 ἀπόφασιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου περὶ ἀπορρίψεως τῆς ἀνωτέρω ἐνστάσεως.

Σκεφθέντες κατὰ Νόμον

Ἐπειδὴ ἡ προτεινομένη τροποποίησις ἀφορᾷ μετατόπισιν ὁδοῦ μεταξὺ τῶν Ο.Τ. 68 καὶ 70 τοῦ σχεδίου πόλεως Ψαχνῶν δὲν βλάπτει τὸ σύνολον τοῦ σχεδίου, ἀντιθέτως δὲ καθιστᾷ ἀρτίαν (μὲ πρόσωπον ἐπὶ ὁδοῦ) τὴν ἰδιοκτησίαν τῶν ἐνισταμένων.

Διὰ ταῦτα ἀποφασίζομεν :

Διὰ τοὺς ἐν τῷ σκεπτικῷ τῆς παρούσης ἀναφερομένους λόγους τροποποιούμεν τὸ ρυμοτομικὸν σχέδιον Ψαχνῶν εἰς τὰ Ο.Τ. 68 καὶ 70 διὰ μετατοπίσεως τῆς ὑφισταμένης ὁδοῦ, ὅπως τοῦτο φαίνεται στὸ ἀπὸ Φεβρουαρίου τοῦ 1978 τοπογραφικὸν διάγραμμα τοῦ Πολ. Μηχ. Χαραλάμπους Ἡσαΐα θεωρημένο ἀπὸ τὴν ΔΤΥΝ Εὐβοίας ὑπὸ κλίμακα 1:500.

Ἡ ἀπόφασις αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 13 Νοεμβρίου 1978

Μὲ ἐντολὴ Νομάρχου

Ὁ Διευθυντὴς ΤΥΝ

ΗΛΙΑΣ ΜΕΡΓΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(6)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ προσκυρώσεως ἀκινήτων ἐν Κιάτῳ Κορινθίας.

Ὁ ἐν Κιάτῳ κατοικῶν Νικόλαος Μαγκαρώτης τοῦ Ἀναστασίου, συμφώνως τῇ ὑπ' ἀριθ. 503/78 ἀποφάσει τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Κορίνθου, ἐκδοθείσης τῇ αἰτήσῃ του πρὸς καθορισμὸν προσωρινῆς τιμῆς μονάδος ἀποζημιώσεως τῶν προσκυρουμένων ἰδιοκτησιῶν ἀφ' ἑνὸς μὲν ἰδιοκτησίας Δήμου Σικυῶνος (Κιάτου), ἀφ' ἑτέρου ἰδικῆς του προσκυρουμένης τῆς τοῦ Δήμου ἐκ μέτρων τετρ. 128,10 εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν του καὶ τμήμα τῆς ἰδιοκτησίας του ἐκ μέτρων τετρ.

125.70. θυνάμει τῶν ὑπ' ἀριθ. 10/76 καὶ 39/77 πράξεων ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως προσκυρουμένων ἰδιοκτησιῶν τῆς Νομαρχίας Κορινθίας, κατέθεσεν συμφώνως τῷ ἄρθρῳ 7 τοῦ Ν. 797/71 εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Κιάτου Κορινθίας τὸ ποσὸν τῶν 137.700 προσηυξημένον διὰ τοῦ φόρου μεταβιβάσεως ὡς τὸ ὑπ' ἀριθ. 3176/25.11.78 γραμματίον συστάσεως παρακαταθήκης ὑπὲρ τοῦ εἰκονιζομένου καὶ ἀναγνωριστομένου ὡς δικαιούχου διὰ δικαστικῆς ἀποφάσεως.

Ἐν Κιάτῳ τῇ 27 Νοεμβρίου 1978

Ἡ Πληρεξούσια Δικηγόρος
ΘΕΟΦΑΝΙΔΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ

(Ἀριθ. τριπλ. Α' Ταμ. Εἰσπρ. Ἀθηνῶν 53952/27.11.78).